

به نام خداوند جان و خرد

اصول هفتگانه ثروتمندان

اصولی سخت ولی مؤثر در هر شرایط و موقعیت برای
پولدار شدن

این کتاب از منابع مختلفی که توسط رابرت کیوساکی
نوشته شده، ترجمه و گردآوری شده است.

نویسنده:

رابرت کیوساکی

گردآورنده و مترجم:

ابوالفضل طاهریان ریزی



سرشناسه: کیوساکی، رابرت تی. ۱۹۴۷ - م.

Kiyosaki, Robert T.

عنوان و نام پدیدآور: اصول هفتگانه ثروتمندان: اصولی سخت ولی موثر در هر شرایط و موقعیت برای پولدار شدن/نویسنده رابرت کیوساکی؛ گردآورنده و مترجم ابوالفضل طاهریان ریزی.

مشخصات نشر: تهران: طاهریان، ۱۴۰۲.

مشخصات ظاهری: ۸۰ ص: مصور. عکس.

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۲۹۱-۸

وضعیت فهرست نویسی: فیبا

عنوان دیگر: اصولی سخت ولی موثر در هر شرایط و موقعیت برای پولدار شدن.

موضوع: امور مالی شخصی

Finance, Personal

موضوع: سرمایه‌گذاری

Investments

شناسه افزوده: طاهریان ریزی، ابوالفضل، ۱۳۵۲- مترجم، گردآورنده

رده‌بندی کنگره: GH ۱۷۹

رده‌بندی دیویی: ۳۳۲/۰۲۴

شماره کتابشناسی ملی: ۹۲۶۶۸۵۲



«اصول هفتگانه ثروتمندان»

- نویسنده: رابرت کیوساکی • گردآورنده و مترجم: ابوالفضل طاهریان ریزی
- ناشر: انتشارات طاهریان • نوبت چاپ: اول • سال چاپ: ۱۴۰۲ • تیراژ: ۱۰۰ جلد
- قیمت: ۱۰۰/۰۰۰ تومان • طرح جلد: آرزو خسروپور • چاپ و صحافی: ماهریس
- شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۲۹۱-۸ • شابک الکترونیک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۲۹۲-۵

آدرس: میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی، خیابان لبافی نژاد، پلاک ۲۶۶، طبقه چهارم، واحد ۱۱

تلفن: ۶۶۹۷۰۷۶۷-۶۶۴۹۲۷۳۳ تلفکس: ۶۶۹۷۴۱۵۲ www.Taherianpress.com

با تشکر از همراهی هوشمندانه شما خواننده محترم، به اطلاع می‌رساند برای

بهره‌گیری از تسهیلات و خدمات نوین حمایتی انتشارات طاهریان و همچنین

شرکت در قرعه‌کشی خوانندگان ویژه مجموعه کتاب‌های به سوی موفقیت، لطفاً حتماً

عدد ۱ را به شماره ۱۰۰۰۷۰۸۷ ارسال کنید تا یکی از برندگان ما باشید.

فهرست

- هفت سطح سرمایه‌گذاری.....۷
- هفت استراتژی کارآمد برای ایجاد جریان نقدی متحول کننده.....۴۵
- پنج راه برای تقویت موقعیت در سرمایه‌گذاری.....۶۳

مقدمه

من هرگز توقع ندارم با خواندن یک کتاب یا چند مقاله باورهایتان نسبت به پول، دارایی، ثروت و ثروتمند که نسل‌ها سینه به سینه به ما رسیده و با گوشت و پوست و خون ما عجین شده تغییر کند، بلکه امیدوارم شما با مطالعه این کتاب، اولین گام را به سمت تغییر دیدگاه‌های گذشته خود در مورد سرمایه‌گذاری و پول بردارید.

این تغییر دیدگاه هر چند کوچک، می‌تواند در صورت مستمر بودن به نتیجه‌ای فوق‌العاده ختم شود. چه بسیار دولت‌ها و شیادانی در دنیا و طول تاریخ هستند که با القای تفکرات مسموم خود نسبت به ثروت و ثروتمند و تبدیل کردن آنها به اعتقاد و مرام، راه خود را برای استثمار کردن مردم هموار کرده‌اند.

از این رو رابرت کیوساکی اعتقاد دارد که دشمن درجه یک فقر و بی‌پولی، کسب علم و دانایی است. علم و دانایی است که به ما انگیزه و توان لازم برای تغییر کردن در مسیر درست را می‌دهد.

کتابی که در پیش رو دارید ما حاصل ۳ کتاب الکترونیک تازه با موضوعیت جریان نقدی نجات دهنده، سطوح مختلف سرمایه‌گذاری و شگردهای خاص سرمایه‌گذاری است که توسط پایه‌گذار هوش مالی دنیا یعنی آقای رابرت کیوساکی ارائه گردیده است.

امیدوارم که این کتاب نیز مانند دیگر کتاب‌های این نویسنده به شما در مسیر ثروت آفرینی کمک شایانی کرده و به ریشه‌کنی فقر در دنیا کمک کند.

مزید امتنان است که نظرات سازنده خود را به آدرس انتشارات با ما در میان بگذارید.

همیشه شاد و پولدار باشید.

طاهریان

هفت سطح سرمایه‌گذاری

مقدمه نویسنده

همه سرمایه‌گذاران یکسان ساخته نمی‌شوند. من این تفاوتی‌ها را در رویکرد آنها به سرمایه‌گذاری و مهم‌تر از آن در نتایج آنها می‌بینم. برخی از سرمایه‌گذاران سعی می‌کنند بالاتر از آنچه تحصیلات آنها را برای آن آماده کرده است، باشند و برخی دیگر به خود اجازه می‌دهند که راحت‌طلب پیشه کنند.

بنابراین اگر بتوانید سطوح مختلف سرمایه‌گذاران را درک کنید، می‌دانید که چه نوع سرمایه‌گذار هستید {یا خواهید بود}. همچنین خواهید دید که اهدافتان از شما چه می‌خواهند. من افرادی را دیده‌ام که از من در مورد سرمایه‌گذاری راهنمایی می‌خواهند، اما از سؤالاتی که می‌پرسند می‌توانم بگویم سطح تجربه آنها با سرمایه‌گذاری که دنبال می‌کنند مطابقت ندارد. مثل این است که آنها سعی می‌کنند در تور دور فرانس مسابقه دوچرخه‌سواری دهند اما هنوز چرخش‌های تمرینی روی دوچرخه را یاد نگرفته‌اند.

برعکس، اگر می‌ترسید که سرمایه‌گذاری خیلی پیچیده باشد، اصلاً پا پیش نگذارید. اگر اشتیاق به یادگیری دارید—با این کتاب شروع کنید، بگذارید به شما اطمینان دهم که هر چیزی ممکن است. حتی اگر همه چیز

را درک نکنید، بیشتر از بسیاری از افرادی که امروز در حال سرمایه‌گذاری هستند، در مورد سرمایه‌گذاری خواهید دانست. زیرا برای اینکه بفهمید به کجا می‌روید، ابتدا باید بدانید در کجا هستید. به همین دلیل است که درک هفت سطح سرمایه‌گذاران بسیار مهم است. دانستن این سطوح به شما امکان می‌دهد تحصیلات خود را با سرمایه‌گذاری خود هماهنگ کنید. همچنین این امر به شما کمک می‌کند تا برای آنچه پیش رو دارید آماده شوید. این کار به شما امکان می‌دهد تشخیص دهید که برای تبدیل شدن به بهترین سرمایه‌گذار به چه تجربه‌ای نیاز دارید.

فرصت‌های بی‌شماری برای همه سطوح وجود دارد، اما بسیاری از افراد ممکن است هرگز از آن‌ها استفاده نکنند، زیرا اجازه می‌دهند ترس مانع از حرکت به جلو شود. اگر می‌خواهید زندگی خود را به سمت بهتر شدن تغییر دهید و سفر خود را به سمت آزادی مالی آغاز کنید، چند دقیقه وقت بگذارید، با خودتان صادق باشید و تعیین کنید که در کدام سطح سرمایه‌گذاری هستید.

توصیه پدر پولدار من در مورد سرمایه‌گذاری این بود: «متوسط نباشید». صرف‌نظر از اینکه سرمایه‌گذاری می‌کنید تا امن، راحت یا ثروتمند باشید، لطفاً برای هر سطح، برنامه‌ای داشته باشید. در عصر اطلاعات، آموزش مالی و دانش سرمایه‌گذاری بسیار مهم است.

«رابرت کیوساکی»

سطح اول: «برندگان لاتاری»

سرمایه‌گذاران سطح یک «برندگان قرعه‌کشی» هستند. آنها اطلاعات کمی در مورد سرمایه‌گذاری دارند. این سطح از سرمایه‌گذار زمان بسیار کمی را صرف درک پول و سرمایه‌گذاری واقعی کرده‌اند. آنها همیشه به توصیه‌های دیگران - اغلب توصیه‌های بد - تکیه می‌کنند.



تصویر غم‌انگیز یکی از صدها هزار برندگان لاتاری


من سرمایه‌گذار سطح یک را «برنده لاتاری» می‌نامم، زیرا تقریباً ۷۰ درصد از سرمایه‌برندگان قرعه‌کشی در عرض هفت سال از بین می‌روند و نزدیک به یک سوم برندگان قرعه‌کشی اعلام ورشکستگی می‌کنند - به این معنی که وضعیت آنها بدتر از قبل از رسیدن به «جک پات»^۱ است. آنها یک شبه خود را با مقدار زیادی پول می‌بینند و به دلیل

^۱ اصطلاحی برای رسیدن به جایزه لاتاری

نداشتن آموزش مالی قربانی مشاوران مالی می‌شوند که بیشتر به کسب درآمد اهمیت می‌دهند (تا رفاه مالی مشتری).

بسیاری از مردم فکر می‌کنند که سرمایه‌گذاری مانند قمار خطرناک است. پدر بی‌پول من این‌طور فکر می‌کرد و این تنها چیزی بود که در مورد بزرگ شدن شنیدم. از طرف دیگر، پدر پولدار من احساس می‌کرد که نقشه پدر فقیر من خطرناک است. پدر بی‌پول من برای راحتی، امنیت و شغل خوب ارزش قائل بود. او برای طرحی ارزش قائل بود که شامل پس‌انداز و (نه خرج کردن) بود. وقتی بزرگ‌تر شدم فهمیدم که او برای چیزی ارزش قائل بود که دلیل آن عدم آموزش درست مالی است. از آنجایی که سرمایه‌گذاری را درک نمی‌کرد، احساس می‌کرد ریسک‌پذیرتر از پس‌انداز است.

سرمایه‌گذاری خطرناک نیست، بلکه کمبود آموزش هولناک و دهشتناک است.

 **پیشنهاد من:** ساده‌ترین راه برای جلوگیری از سرمایه‌گذار سطح یک بودن و درجا زدن مالی، تحصیل کردن (آموزش دیدن) است. بدون تحصیلات مالی، لزوماً نمی‌دانید برای یافتن سرمایه‌گذاری‌هایی که بازدهی بالاتری دارند، به دنبال چه چیزی بگردید و می‌توانید قربانی خوبی برنامه‌ریزان به اصطلاح مالی شوید که ممکن است برای شما هزینه‌های زیادی داشته باشد. پس شعار ما این است از هر کجا و هر وقت که می‌توانید جلوی قربانی شدن خود و سرمایه‌هایمان را بگیریم!