

به نام خداوند جان و خرد

چگونه از تورم سود ببریم؟

این کتاب از منابع مختلفی که توسط رابرت کیوساکی و کیم
کیوساکی نوشته شده، ترجمه و گردآوری شده است.

گردآورنده و مترجم:

ابوالفضل طاهریان ریزی



<p>سرشناسه: کیوساکی، رابرت تی. ۱۹۴۷ - م . Kiyosaki, Robert T. عنوان و نام پدیدآور: چگونه از تورم سود ببریم؟/ گردآورنده و مترجم: ابوالفضل طاهریان ریزی. مشخصات نشر: تهران: طاهریان، ۱۴۰۰. مشخصات ظاهری: ۱۳۶ ص: ۲۱×۱۴ س.م. شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۱۶۰-۷ وضعیت فهرست نویسی: فیا یادداشت: این کتاب از منابع مختلفی که توسط رابرت کیوساکی و کیم کیوساکی نوشته شده، ترجمه و گردآوری شده است. موضوع: موفقیت در کسب و کار موضوع: Success in business موضوع: سرمایه‌گذاری موضوع: Investments موضوع: بورس موضوع: Stock exchanges شناسه افزوده: کیوساکی، کیم شناسه افزوده: Kiyosaki, Kim شناسه افزوده: طاهریان ریزی، ابوالفضل، ۱۳۵۲ - مترجم رده‌بندی کنگره: HF ۵۳۸۶ رده‌بندی دیویی: ۶۵۰/۱ شماره کتابشناسی ملی: ۸۴۶۰۴۲۳</p>	
---	--



«چگونه از تورم سود ببریم؟»

- گردآورنده و مترجم: ابوالفضل طاهریان ریزی
 - ناشر: انتشارات طاهریان ● نوبت چاپ: اول ● سال چاپ: ۱۴۰۰ ● تیراژ: ۱۰۰ جلد
 - قیمت: ۴۵۰۰۰ تومان ● تایپ، صفحه‌بندی و طرح جلد: آرزو خسروپور ● چاپ: اسلامی
 - شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۱۶۰-۷ ● شابک الکترونیک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۱۶۱-۴
-
- آدرس: میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی، خیابان لبافی نژاد، پلاک ۲۶۶، طبقه چهارم، واحد ۱۱
تلفن: ۶۶۹۷۰۷۶۷-۶۶۴۹۲۷۳۳ تلفکس: ۶۶۹۷۴۱۵۲ www.Taherianpress.com
- با تشکر از همراهی هوشمندانه شما خواننده محترم، به اطلاع می‌رساند برای بهره‌گیری از تسهیلات و خدمات نوین حمایتی انتشارات طاهریان و همچنین شرکت در قرعه‌کشی خوانندگان ویژه مجموعه کتاب‌های به سوی موفقیت، لطفاً حتماً عدد ۱ را به شماره ۱۰۰۷۰۸۷ ارسال کنید تا یکی از برندگان ما باشید.

فهرست

فصل ۱: ۵ نوع سرمایه‌گذاری.....	۷
فصل ۲: برای چه کسانی کار می‌کنید؟.....	۱۹
فصل ۳: چگونه از تورم سود ببریم؟.....	۲۹
فصل ۴: چگونه می‌توان با سرمایه‌گذاری در بورس ثروتمند شد؟.....	۴۵
فصل ۵: رضایت خود را در اولویت قرار دهید.....	۵۹
فصل ۶: سرمایه‌گذاری برای جریان نقدی.....	۶۷
فصل ۷: راه‌های کسب درآمد آنلاین: راهنمای مبتدیان.....	۸۳
فصل ۸: گزینه‌های تجارت مبتدیان.....	۱۰۳
فصل ۹: زندگی خود را با یک انقلاب مالی متحول کنید.....	۱۱۵
فصل ۱۰: چیزهایی که برای بازنشستگی آموخته‌اید همه اشتباه است.....	۱۲۷

مقدمه

همه ما در کودکی داستان سه بچه خوک را خوانده و شنیده‌ایم که هر کدام سه خانه با پارچه، کاه و آجر ساختند و نهایتاً در طوفان تنها خانه‌ای که سالم ماند خانه آجری بود که با دقت و حوصله ساخته شده بود.

در تند بادهای اقتصادی نیز دلیل ویران شدن بنیاد مالی و اقتصادی خانواده‌ها و طبقات مختلف پوشالی بودن چهارچوب مالی آنها و البته راحت‌طلبی است. اگر با کوچک‌ترین نوسان بازار (فارغ از مکان و زمان) فریاد طبقه متوسط و حقوق‌بگیر به آسمان بلند می‌شود دلیل آن سست بودن بنیان مالی آنهاست که سال‌ها به آن امید بسته‌اند.

هیچ طلسم و جادویی و یا نسخه‌های یک شبه برای پولدار شدن و کسب ثروت جز توانمندسازی از طریق آموزش‌های مالی وجود ندارد. این کتاب با جمع‌آوری مقالات جدید و کاربردی کیم و رابرت کیوساکی در غالب یک کتاب تمام سعی خود را کرده است تا نقاط ضعف شما را با ارائه راهکارهای کاربردی به نقاط قوت‌تان تبدیل کند و تکیه گاه مطمئنی در بحران‌های اقتصادی به شما ارائه دهد.

امید است که از مطالب مطرح شده کمال استفاده را کرده و مزید امتنان است که دیدگاه‌های سودمند خود را با ما در میان بگذارید تا در ادامه راه از آنها بهره ببریم.

همیشه پویا و شاد باشید

انتشارات طاهریان

فصل ۱

۵ نوع سرمایه‌گذاری

در کدام دسته از سرمایه‌گذاری قرار دارید؟ پاسخ می‌تواند تفاوت بین فقیر یا غنی بودن باشد



همان‌طور که من در کتاب پدر پولدار پدر بی‌پول نوشتم، پدر پولدار من اغلب می‌گفت: "اگر شما یک سرمایه‌گذار واقعی باشید، فرقی نمی‌کند بازارها در حال صعود یا نزول باشند. یک سرمایه‌گذار واقعی در هر

شرایط بازار خوب عمل می‌کند. " به عبارت دیگر، موفقیت شما به بازار وابسته نیست، بلکه به خود شما بستگی دارد. موفقیت یا شکست، ثروت یا فقر فقط به میزان هوشمند بودن سرمایه‌گذار بستگی دارد، یعنی اینکه شما در چه سطحی سرمایه‌گذاری می‌کنید. یک سرمایه‌گذار هوشمند در بازار سهام میلیون‌ها دلار درآمد کسب خواهد کرد و یک آماتور میلیون‌ها از دست می‌دهد.

شما در چه دسته از سرمایه‌گذاری هستید؟

در زیر، پنج دسته از سرمایه‌گذاران را ذکر کرده‌ام. در پدر پولدار پدر بی‌پول، من در مورد پدر واقعی خود برایتان گفتم. پدر واقعی من بسیار تحصیل کرده، زحمت‌کش و درآمد خوبی داشت. با این حال، او دیدگاه‌های سنتی در مورد پول داشت به همین خاطر در اواخر زندگی خود با مشکلات اقتصادی دست به گریبان بود - من او را پدر بی‌پول نامیدم. او در دو دسته اول سرمایه‌گذاران بود.

در کتاب پدر پولدار پدر بی‌پول در مورد پدر پولدارم نیز نوشتم. پدر پولدار من، (پدر دوستم) تحصیلات دانشگاهی نداشت، همچنین سخت کار می‌کرد، اما از نظر اقتصادی وضع بسیار خوبی داشت. برخلاف پدر بی‌پول من، او ذهنیتی پولدار داشت و بسیار متفاوت به پول نگاه می‌کرد و در نتیجه یکی از ثروتمندترین مردان هاوایی بود. پدر پولدار من یک سرمایه‌گذار سطح پنج بود.

چند دقیقه وقت بگذارید، با خود صادق باشید و تعیین کنید در کدام سطح سرمایه‌گذاری هستید. قبل از رسیدن به آرزوهای خود باید با جایی که از آن شروع می‌کنید صادق باشید.

سطح سرمایه‌گذار ۱: تازه‌کار

اگر چیزی در ستون دارایی شما وجود نداشته باشد که درآمدزا باشد و بدهی‌های شما بسیار زیاد باشد، در این صورت شما از سطح پایین شروع می‌کنید، سطح صفر.

اگر عمیقاً در بدهی بد هستید، بهترین سرمایه‌گذاری شما در حال حاضر ممکن است برون‌رفت از بدهی بد باشد.

بعد از اینکه اولین تجارت‌م را از دست دادم، نزدیک به یک میلیون دلار بدهی داشتم. تقریباً پنج سال طول کشید تا به صفر برسانم. از بسیاری جهات، یادگیری از اشتباهات و مسئولیت‌پذیری در قبال اشتباهاتم بهترین درسی بود که می‌توانستم بگیرم. اگر از اشتباهاتم درس نمی‌گرفتم، امروز در جایی که هستم نبودم.

در این سطح، شما احتمالاً دانش کمی یا پول و سرمایه‌گذاری کمی دارید. یک سرمایه‌گذاری عالی دیگر در این سطح این است که به راحتی سرمایه‌گذاری در تحصیلات مالی خود را شروع کنید. کتاب بخوانید، در سخنرانی‌ها شرکت کنید، بخش مالی روزنامه‌ها را بخوانید و به دنبال مربیان و اساتید خوب باشید. یکی دیگر از مکان‌های عالی (و

سرگرم‌کننده!) برای شروع، بازی‌گردش مالی است، بازی‌ای که فراگیری اصول سرمایه‌گذاری را سرگرم‌کننده می‌کند.



سطح سرمایه‌گذار ۲: پس‌انداز کننده

از کودکی به بیشتر مردم یاد داده شده که مسئولیت مالی داشتن به معنای پس‌انداز کردن است. اگر یک پس‌انداز کننده هستید، یک سرمایه‌گذار سطح دو هستید. به عنوان یک پس‌انداز، باید بسیار مراقب باشید، به خصوص اگر در یک بانک یا در یک برنامه بازنشستگی پس‌انداز می‌کنید. به طور کلی، پس‌انداز کنندگان بازندگان کالی هستند. پس‌انداز اغلب برای افرادی که نمی‌خواهند چیزی یاد بگیرند یک استراتژی است. برای پس‌انداز کردن هیچ هوش مالی لازم نیست؛ زیرا برای صرفه‌جویی در هزینه هم می‌توان میمون را آموزش داد.



خطر در پس انداز این است که کم یاد می‌گیرید؛ و اگر پس‌اندازهای شما، با کاهش بازار یا کاهش ارزش پول، از بین برود، بدون پول و بدون تحصیل متوقف می‌شوید.

به یاد داشته باشید که دلار آمریکا از سال ۱۹۷۱ تاکنون ۸۵ درصد ارزش خود را از دست داده است. از دست دادن مابقی ارزش خود طولی نمی‌کشد. اگرچه درست است که پس‌انداز کنندگان گاهی از سود پول خود لذت می‌برند، اما نرخ بهره خود به ندرت با نرخ تورم مطابقت ندارد. این یک بازی برای باخت است.

اگر پس انداز می‌کنید، پیشنهاد می‌کنم چند دوره در زمینه سرمایه‌گذاری در سهام یا املاک و مستغلات بگذرانید و ببینید آیا به یک از این گزینه‌های علاقه دارد یا خیر. اگر هیچ کدام را دوست نداشتید، پس پس انداز کرده ... و دعا کنید.

به یاد داشته باشید که بازار اوراق قرضه بزرگترین بازار در جهان است به این دلیل که بیشتر افراد و مشاغل پس‌انداز کننده هستند نه

سرمایه‌گذار. شاید برای پس‌انداز کنندگان عجیب به نظر برسد، اما بازار اوراق قرضه و بانکها به وام‌گیرندگان نیاز دارند.

سطح ۳ سرمایه‌گذار: آماتور

این سطح مشابه سطح دو است، با این تفاوت که این سطح در گزینه‌های خطرناک مانند سهام، اوراق قرضه، صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، بیمه و صندوق‌های قابل معامله در بورس سرمایه‌گذاری می‌کنند.

این سرمایه‌گذاری آماتوری در بهترین حالت است. شخصی در سطح سرمایه‌گذاری سه می‌داند که باید سرمایه‌گذاری کند، اما واقعاً نمی‌داند کجا یا چگونه سرمایه‌گذاری کند؛ بنابراین، آنها به آنچه آسان و درست در مقابل آنهاست، پیش‌فرض می‌پردازند: سرمایه‌گذاری آسان مانند صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک. غالباً آنها یک مشاور مالی نیز دارند که در واقع فقط فروشنده شرکت‌های مالی است.

سرمایه‌گذاران آماتور تحصیلات مالی ندارند و به دنبال افرادی هستند که به آنها بگویند در چه مواردی سرمایه‌گذاری کنند. افراد در بخش E (حقوق‌گیران) و S (خویش‌فرمایان) به دلیل تغییر در برنامه‌های بازنشستگی مجبور به بازی در سرمایه‌گذاری شده‌اند. آنها علاقه چندانی به سرمایه‌گذاری بر روی تحصیلات خود ندارند تا بتوانند سرمایه‌گذاران بهتری شوند. آنها در مورد امور مالی چیزی نمی‌دانند، این بدان معناست که آنها باید به توصیه‌های افراد دیگر اعتماد کنند. سرمایه‌گذار آماتور چه شانس‌هایی برای آزادی مالی دارد؟ تقریباً به اندازه بردن در لاتاری.



خطر در سطح سه سرمایه‌گذاری این است که، اگر اقتصاد سقوط کند، سرمایه‌گذار همه چیز را از دست می‌دهد - و چیزی نمی‌آموزد. چرا؟ از آنجا که تقریباً هر آنچه سرمایه‌گذار دارد در یک کلاس دارایی - دارایی‌های کاغذی، بورس سهام، محدود است. آنها واقعاً متنوع نیستند؛ و از آنجا که آنها مشاورانی دارند که به جای آنها تصمیم می‌گیرند، نمی‌فهمند چه اشتباهی رخ داده و چرا.

اگر آماده خارج شدن از سطح سه هستید، در تحصیلات مالی خود سرمایه‌گذاری کنید و کنترل پول خود را شروع کنید. وقتی آماده شدید تصمیمات خود را در زمینه سرمایه‌گذاری به جای اینکه به یک مشاور اجازه دهید این کار را برای شما انجام دهد، سطح چهار برای شما سطح خوبی است.

سرمایه‌گذار سطح ۴: حرفه‌ای

تعداد بسیار کمی از مردم وقت خود را صرف یادگیری و مدیریت پول خود می‌کنند؛ اما وقتی به آن مرحله رسیدید، یک سرمایه‌گذار حرفه‌ای شده‌اید. رمز موفقیت در سطح چهار یادگیری مادام‌العمر، داشتن معلمین عالی، مربیان عالی و دوستان همفکر است.

سرمایه‌گذاران حرفه‌ای به دنبال پاسخ هستند. آنها اغلب سؤالاتی مانند:

- توصیه می‌کنید روی چه چیزی سرمایه‌گذاری کنم؟
- به نظر شما باید ملک بخرم؟
- چه سهامی برای من خوب است؟
- من با کارگزارم صحبت کردم و او به من توصیه کرد که متنوع سازی کنم. شما چی فکر می‌کنید؟
- والدینم چند برگ سهام به من دادند. آیا باید آنها را بفروشم؟

سرمایه‌گذاران حرفه‌ای به جای گذاشتن پول خود در صندوق‌های سرمایه‌گذاری ۴۰۱ (k) یا سرمایه‌گذاری مشترک، با چندین مشاور مالیاتی، وکلا، دلالان سهام و بنگاه‌های معاملات ملکی مصاحبه می‌کنند، مشاورانی را پیدا می‌کنند که آنچه را که تبلیغ می‌کنند انجام می‌دهند و از هر کسی که مشاوره سرمایه‌گذاری می‌دهد سریع فرار می‌کنند و فقط در کمیسیون‌ها و هزینه‌ها ثروتمند می‌شوند. آنها به دنبال مشاوران سرمایه‌گذاری هستند که در همان سرمایه‌گذاری که می‌فروشند، سرمایه‌گذاری می‌کنند.



من اغلب متوجه می‌شوم که بسیاری از کارمندان با درآمد بالا و افراد مستقل در گروه سرمایه‌گذاران حرفه‌ای قرار می‌گیرند زیرا آنها مشغول هستند و وقت کمی برای جستجوی فرصت‌های سرمایه‌گذاری به شیوه سرمایه‌داران و کارآفرینان دارند.

سرمایه‌گذاران سطح چهار می‌توانند زندگی خود را کنترل کنند، زیرا می‌دانند اشتباهاتشان فرصتی برای یادگیری و رشد است. ترس از سرمایه‌گذاری آنها را نمی‌ترساند. بلکه آنها را به چالش می‌کشد.

پس از رسیدن به سطح چهار سرمایه‌گذاری، فرصت‌هایی را می‌بینید که دیگران این کار را نمی‌کنند و ترس از شکست به طور چشمگیری کاهش می‌یابد. بسیاری از سرمایه‌گذاران سطح چهار به دنبال اقتصاد امروز هستند و از اینکه می‌توانند در آن طرف اقتصاد ثروت داشته باشند

هیجان زده می‌شوند. این همان چیزی است که یک سرمایه‌گذار سطح چهار می‌خواهد.

سطح ۵ سرمایه‌گذار: سرمایه‌دار

از نظر من، سرمایه‌گذار بودن در سطح پنج مانند این است که در رأس جهان قرار داشته باشیم. دنیا صدف شماست. برایتان دنیا هیچ مرزی ندارد. در این دنیای فناوری پرسرعت، سرمایه‌داری در دنیای فراوانی از همیشه آسان‌تر است.



سرمایه‌گذاران سرمایه‌دار به دنبال مشکلات هستند. به ویژه، آنها به دنبال مشکلات ناشی از کسانی هستند که دچار مشکل مالی می‌شوند. سرمایه‌گذارانی که در حل مشکلات تبحر دارند انتظار دارند ۲۵ درصد سود بی‌نهایت پول خود را بدست آورند. آنها بنیان مالی قوی دارند و مهارت‌های لازم را برای موفقیت به عنوان صاحبان مشاغل و

سرمایه‌گذاران لازم دارند. آنها از این مهارتها برای حل مشکلات ناشی از افرادی که فاقد چنین مهارتهایی هستند استفاده می‌کنند.

به عنوان مثال، وقتی برای اولین بار فقط با ۱۸۰۰۰ دلار سرمایه‌گذاری را شروع کردم، به خاطر مشکلات ایجاد شده توسط سرمایه‌گذاران که جریان نقدینگی خود را به خوبی مدیریت نمی‌کنند و بی‌پول هستند، در کانون‌های کوچک و خانه‌هایی که در مالکیت قرار داشتند تمرکز کردم. بعد از چند سال، من هنوز به دنبال مشکلات بودم، اما این بار، تعداد بیشتر بود. چندین سال پیش، من در حال کار برای خرید یک شرکت استخراج معدن ۳۰ میلیون دلاری در پرو بودم. در حالی که مشکل و تعداد بیشتر بود، روند همان روند بود.

نه تنها سرمایه‌گذاران سطح پنج از طریق سرمایه‌گذاری‌های خود امرارمعاش می‌کنند، بلکه آنها ثروت خود را با قرار دادن سرعت پول برای آنها چندین برابر افزایش می‌دهند. دوست من تام ویلورایت سرعت پول را به عنوان "سود مرکب با استفاده از پول شخص دیگری" توصیف می‌کند. سرمایه‌گذاران سرمایه‌دار می‌فهمند که چگونه با استفاده از پول دیگران (OPM) سرمایه‌گذاری‌های زیادی را در چندین مکان انجام دهند و پول را سریع نگه می‌دارند تا مقدار زیادی از آن را بدست آورند.

اگر در این سطح هستید، به یادگیری خود ادامه دهید و ادامه دهید. به یاد داشته باشید که سرمایه‌داران واقعی سخاوتمند هستند زیرا یک سرمایه‌دار موفق می‌داند برای دریافت بیشتر باید چیزهای بیشتری بدهد.

سطح سرمایه‌گذاری خود را بالا ببرید!

می‌خواهید چه نوع سرمایه‌گذاری باشید؟
 یک نکته مهم در مورد آزادی، داشتن حق آزادی مالی فاکتوری مهم در زندگی انسانی است.
 این انتخاب شماسست اما به تنهایی نمی‌توانید این کار را انجام دهید. به همین دلیل من بازی‌گردش مالی و کارگاه‌های آموزشی آنرا پیشنهاد می‌کنم یکبار شرکت کنید و خودتان را شگفت‌زده پیدا خواهید کرد.

برای شرکت در کارگاه بازی‌گردش مالی به صورت خصوصی عدد ۱۹۷ را همین حالا به شماره ۱۰۰۰۷۰۸۷ بفرستید.



صرف‌نظر از اینکه در چه سطحی قرار دارید، همیشه می‌توانید بیشتر بیاموزید و اقدام کنید.

فصل ۲

برای چه کسی کار می‌کنید؟

این شگفت‌انگیز و ترسناک است



به نقل از جان دی راکفلر، ثروتمندترین انسانی که تاکنون زندگی کرده
است، گوش دهید:

"من ملت متفکر نمی‌خواهم. من یک ملت کارگر می‌خواهم."

چرا این ترسناک است؟

زیرا جان دی. راکفلر هیئت آموزش عمومی را ایجاد کرد که سیستم مدرسه فعلی ما را شکل داد.

راکفلر به کارگر نیاز داشت بنابراین ماشینی ایجاد کرد تا انبوه از آنها را برای او تولید کند. هیچ اشتباهی وجود ندارد که آموزش مالی در مدارس به کودکان آموزش داده نمی‌شود، این باعث تفکر می‌شود.

وقتی نوجوان بودم، پدر بی‌پول همیشه به من می‌گفت بهترین راه موفقیت رفتن به مدرسه است. او احساس می‌کرد که این بهترین راه برای یافتن یک شغل خوب است. به هر حال این راهی بود که او نیز خود طی کرده بود. وی چندین مدرک دانشگاهی بالایی داشت و بازرس سیستم مدارس هاوایی بود.

مسئله این بود که حتی اگر پدر بی‌پول من یکی از تحصیل‌کرده‌ترین افرادی بود که من می‌شناختم، او همیشه از حقوق و اینکه چقدر از کار خود ناراضی بود شکایت داشت.

از طرف دیگر پدر پولدار من مدرک دانشگاهی نداشت. وی برای کمک به اداره هزینه خانواده خود در فروشگاه محلی شروع به کار کرد و مجبور شد تحصیل را رها کند. با این حال او بسیار ثروتمند و موفق بود، بطوریکه سرانجام امپراتوری املاک و مستغلات خود را با یک هتل در ساحل دریا ساخت.



پدر پولدار همیشه می‌گفت:

"مدرسه به شما یاد می‌دهد که یک حقوق‌بگیر خوب باشید. اگر می‌خواهید ثروتمند شوید، روی مدرسه حساب نکنید."

من از مشاوره پدر پولدار خود استفاده کردم و از همان کودکی فهمیدم که قول تحصیلات عالی - رفتن به یک مدرسه خوب برای موفقیت - یکی از بزرگترین کلاهبرداری‌های تاریخ است. در واقع، تحقیقات خودم در مورد این واقعیت و خود واقعیت، منعکس کننده این حقیقت است که نیاز به آموزش عالی برای پولسازی یک دروغ خطرناک است.

البته موضوع این نیست که رفتن به یک مدرسه خوب مانع موفقیت شما می‌شود. این هم به وضوح درست نیست. افراد زیادی هستند که پس از رفتن به مدارس خوب موفق می‌شوند؛ اما نکته این است که شما برای موفقیت نیازی به مدرسه خوب ندارید.

وام دانشجویی

همانطور که USA Today گزارش می‌دهد: "این خبر بزرگی بود که بدهی وام دانشجویی زیاد از بدهی کارت اعتباری پیشی گرفته و برای اولین بار از ۱ تریلیون دلار فراتر رفت. این آمار تکان دهنده مرتباً صعود می‌کند، بدون اینکه نشانه‌ای از کند شدن آن باشد: طبق گزارش فدرال رزرو، آمریکایی‌ها در حال حاضر بیش از ۱/۴ تریلیون دلار بدهی آموزش پرداخت نشده دارند."

امروز بار متوسط بدهی دانشجویی؟ ۳۲،۷۳۱ دلار ... و بسیاری از فارغ‌التحصیلان فکر نمی‌کنند که آیا مدرک آنها ارزش این بدهی را دارد. بدتر از آن، این بدهی دانشجویان را مجبور می‌کند تا در مشاغل حقوق‌بگیری خود گرفتار بمانند. به همین دلیل است که من شما را به جرمی بورینگ، بنیانگذار و مدیرعامل شرکت Daily Wire و مشارکت‌کننده در PragerU.com معرفی می‌کنم. دوست دارم نظرات او را در مورد آموزش عالی بشنوید.

آیا دانشکده برابر است با موفقیت؟ - جرمی بورینگ

شاید احمقانه‌ترین کاری که می‌توانید انجام دهید این است که به مکانی بروید که قرار است شما را باهوش کند. این می‌تواند ... دانشگاه باشد. شاید این مغرضانه باشد زیرا من مدرک دانشگاهی ندارم - اگرچه افراد زیادی را مشغول به کار می‌کنم که از برخی از معتبرترین دانشگاه‌های کشور مدرک گرفته‌اند. من یک انتخاب آگاهانه انجام دادم. من بلندپروازی‌های شغلی داشتم و می‌دیدم که چگونه یک مدرک دانشگاهی

مرا به آنجا نمی‌رساند. با نگاه به گذشته، اطمینان دارم که تصمیم درستی گرفتم.

من بنیانگذار و مدیرعامل یک شرکت به نام The Daily Wire هستم. ما اخبار و تفسیرها را از دید محافظه‌کارانه منتشر می‌کنیم. بیش از ۱۰۰ کارمند و میلیون‌ها مخاطب داریم که هر روز بیشتر می‌شوند.



اکنون، اگر شما به دانشگاه بروید، مشکلی نیست. این یک کشور آزاد است. آنچه می‌خواهید انجام دهید؛ اما این ایده که به هر طریقی کالج راهی بزرگ برای موفقیت و رسیدن به آرزوها است - که من تأیید

نمی‌کنم. چون دید متفاوتی دارم. آنها به تحصیلات عالیه و سواس دارند. از نظر آنها این یک حق بشری است و آنها می‌خواهند رایگان باشد - که فقط به معنای پرداخت هزینه‌های افرادی مثل من است - برای هر کسی که هجده سال دارد و می‌تواند نفس بکشد.

این از نظر آنها کاملاً منطقی است. این ایده یک پیروزی بزرگ در میان جوانان و یک فاکتور مهم برای رأی دادن است.

بعلاوه کالج‌ها برای انجام یک کار ایجاد شده‌اند: ایجاد انطباق با اندیشه؛ و از آنجایی که اساتید و مدیران دانشگاه بسیار بی‌انگیزه هستند، این یک شرط‌بندی خوب است که اکثر دانشجویان آنها نیز این طور باشند.

شما می‌گویید که من بی‌انصافم. از این گذشته، ما در دنیای دانش‌بنیان زندگی می‌کنیم... آیا نمی‌دانید ما از نظر کتاب خواندن سیزدهم در جهان و از نظر سواد علمی هجدهم و از نظر ریاضی رتبه ۳۷ است؟

این سنگاپور نبود که اتم را شکافت، یا استونی نبود که نقشه ژنوم انسان را تهیه کرد. بلکه آمریکا بود، آمریکا شماره ۱ استناد علمی صادر شده، شماره ۱ سرگرمی و تفریح و شماره ۱ پیشرفت‌های تکنولوژی است.

به طور خلاصه، آمریکا تقریباً همه چیز را خلق می‌کند. حتی آنچه کشورهای دیگر می‌سازند احتمالاً توسط یک آمریکایی اختراع شده است. به همین دلیل است که ما تاکنون اقتصاد شماره ۱ در جهان هستیم.

... و چه کسی این امکان را فراهم کرده است؟ خوب، در اینجا نام تنها تعدادی از افرادی است که تقریباً دنیای مدرن را اختراع کرده‌اند: بیل

گیتس، مارک زاکربرگ، استیو جابز، مایکل دل و لری الیسون وجود دارد.

هیچ کدام مدرک دانشگاهی ندارند

بسیاری از مدیران عامل شرکت‌ها دارای مدرک دانشگاهی هستند؛ اما بنیانگذاران این کار را نمی‌کنند. آنچه آنها دارند چیزهایی است که کالج‌ها نمی‌توانند به شما یاد دهند: کنجکاوی، جاه‌طلبی و تمایل به شکست. این خصوصیات تقریباً موفقیت را تضمین می‌کنند؛ اما مدرک دانشگاهی اینگونه نیست.

می‌خواهید هواپیما بسازید؟ مهندسانی که در زمینه آیرودینامیک تحصیل کرده‌اند، مفید هستند تا در تیم شما باشند. می‌خواهید هواپیما را اختراع کنید؟ خوب، بهتر است چند تعمیرکار کنجکاو و دوچرخه پیدا کنید. این همان چیزی است که برادران رایت بودند.

این چیزی است که دانشکده‌ها تدریس نمی‌کنند. متأسفانه اغلب آنها چیزهای اشتباهی را آموزش می‌دهند. یا آنها چیزهای درست را به اشتباه یاد می‌دهند.

دیوید گلرنتر، کارآفرین فنی، می‌گوید: "چیزی که من در یک فرد توسعه‌دهنده به دنبال آن نیستم، مدرک علوم کامپیوتر است. میلیاردر فناوری و بنیانگذار PayPal، پیتل، در واقع به افراد می‌گوید تا به دانشگاه نروند. تیل و گلرنتر درک می‌کنند که کالج‌ها کارخانه کارگر سازی هستند و مانند همه کارخانه‌ها، آنها می‌خواهند یک محصول ثابت تولید کنند. این به معنای تولید افرادی است که همه یکسان فکر می‌کنند.



اما نوآوری و کارآفرینی به افرادی نیاز دارد که متفاوت فکر می‌کنند. مبتکران نوآوری می‌کنند. کالج‌ها پس از واقعیت این نوآوری‌ها را آموزش می‌دهند. اگر اساتید می‌توانستند نحوه ساخت هواپیما را به مهندسان بیاموزند، اساتید قبل از سال ۱۹۰۳ هواپیما را می‌ساختند. آنها همچنین کامپیوتر شخصی، میکروسافت و رسانه‌های اجتماعی را اختراع می‌کردند.

و این تنها فناوری بزرگ نیست که این مورد اعمال شود ۵۶٪ از کل صاحبان مشاغل کوچک در ایالات متحده مدرک چهار ساله دانشگاهی ندارند. درست است، اکثر صاحبان مشاغل کوچک - که بیش از نیمی از کارگران آمریکایی را استخدام می‌کنند - یا هرگز به دانشگاه نرفته‌اند، یا هرگز آن را تمام نکرده‌اند.

آنچه همه اینها به من می‌گوید این است که گرچه دانشگاه برای برخی افراد مفید است، اما به هیچ وجه برای همه لازم نیست؛ و این به سختی برای موفقیت اقتصادی ضروری است - نه برای فرد و نه برای ملت.

هیچ کس از فرصت موفقیت محروم نمی‌شود، به این دلیل که توانایی پرداخت هزینه بالای دانشگاه را ندارد. در واقع، اگر به کالج بروید، احتمال موفقیت شما کم می‌شود. اگر من جای شما بودم، قبل از پرداخت هزینه آن خیلی فکر می‌کردم.

رابرت کیوساکی

ممنون جرمی اکنون، پس از گوش دادن به نظر جرمی در مورد آموزش عالی، دوباره به سخنان جان دی راکفلر گوش دهید:

"من ملت متفکر نمی‌خواهم. من یک ملت کارگر می‌خواهم."

به نظر می‌رسد راکفلر موفق شده است. اگر می‌خواهید برای خودتان فکر کنید، مانند بیل گیتس، مارک زاکربرگ، استیو جابز، مایکل دل و ...، به مدرسه نروید.



اگر ایجاد و حل مشکلات جهان برای شما مناسب نیست و شما ترجیح می‌دهید آن را ایجاد و حفظ کنید، آموزش عالی برای شما آماده شده است و بلند بگویید که "راکفلر" بزرگ "متشکرم".

اما اگر ترجیح می‌دهید که اختراع و نوآوری کنید، روی یادگیری مهارت‌های مالی سرمایه‌گذاری کنید. در مورد من، از پدر پولدار تشکر می‌کنم که راهی دیگر به من نشان داد.

فصل ۳

چگونه از تورم سود ببریم؟

تعریف تورم و یادگیری اینکه ثروتمندان چگونه از این طریق درآمد کسب می کنند



مدتی قبل، در مورد اینکه چرا زندگی طبقه متوسط پیچ خورده است نوشتم. یا نوشتم که چگونه افزایش هزینه های مراقبت های بهداشتی باعث می شود افرادی که از نظر مالی به طور سنتی ضعیف تر هستند،

کمتر و کمتر برای نیازهای اساسی هزینه کنند. قبل از آن در مورد دلیل فقیرتر شدن شما نوشتم.

همچنین من در مورد کم بودن دستمزد طبقه متوسط صحبت کردم. از سال ۱۹۷۹، دستمزد طبقه متوسط تنها ۶ درصد و دستمزد پایین‌تر ۵ درصد رشد داشته است.

تنها افرادی که خوب کار می‌کنند؟ دارای درآمد بسیار بالا - یا فوق‌العاده ثروتمند - با ۴۱٪ افزایش هستند. تورم در راه است!

تورم چیست؟

قبل از اینکه به تأثیرات تورم بر رشد دستمزد بپردازیم، می‌خواهم لحظه‌ای به تعریف تورم بپردازم.

تعریف ساده تورم زمانی است که قیمت‌ها افزایش می‌یابد و قدرت خرید ارز کاهش می‌یابد. این بدان معناست که شما می‌توانید با پول خود کمتر از گذشته خرید کنید.

همه اقتصادها در مقطعی تورم (و گرانی) را تجربه می‌کنند؛ اما جایی که مشکل‌آفرین می‌شود، زمانی است که سطح درآمد یک جمعیت تورم را ردیابی نمی‌کند یا از آن فراتر نمی‌رود. در این صورت مردم فقیرتر می‌شوند، حتی اگر فکر کنند حقوق بیشتری می‌گیرند.

علت تورم چیست؟

دلایل مختلفی وجود دارد که تورم در یک اقتصاد اتفاق می‌افتد: